

# CAPO FALCONE CHARMING APARTMENTS

## 2022

LA STRUTTURA	FASCIA	PERIODO	TIPOLOGIA						OFFERTE PRENOTA PRIMA		
			Bilo4 COMFORT		Bilo4 PREMIUM		Trilo6 PREMIUM		scad. 31.01.2022	scad 28.02.2022	scad 31.05.2022
			sett	giorno	sett	giorno	sett	giorno			
La struttura, costruita nel 2020, sorge a poche centinaia di metri da una delle più belle spiagge del mondo, "La Pelosa", che si affaccia sull'Area Marina protetta dell'isola dell'Asinara divenuta Parco Nazionale nel 2002. Il residence, dal design contemporaneo, è costituito da 56 appartamenti divisi in 5 gruppi abitativi circondati da giardini. All'interno della struttura, in condivisione con tutti gli ospiti sono presenti barbecue condominiale per le grigliate all'aperto e un'area giochi. Nelle immediate vicinanze vi sono bar, ristoranti e gelaterie. Per gli sportivi centri diving, kite e windsurf; possibilità di trekking ed escursioni in barca. Stintino, antico borgo di pescatori che si trova a soli 3 km, è noto per il suo pittoresco porticciolo e il nuovo porto turistico circondati da ristoranti tipici e nelle serate estive, è animato dal variopinto mercatino notturno settimanale. Il Capo Falcone si trova a 100 mt dal mare e a 250 mt dalla spiaggia protetta de "La Pelosa". Nelle vicine spiagge de "Il Gabbiano" e de "La Pelosetta" vi sono stabilimenti balneari per chi volesse noleggiare ombrelloni e lettini (l'apertura dei servizi è a discrezione di gestori privati).	A	02.04.2022-20.05.2022	448	64	553	79	693	99	25%	20%	
	B	21.05.2022-03.06.2022	553	79	658	94	833	119	25%	20%	
	C	04.06.2022-17.06.2022	623	89	728	104	938	134	25%	20%	
	D	18.06.2022-01.07.2022	693	99	868	124	1183	169	15%	10%	
	E	02.07.2022-15.07.2022	973	139	1183	169	1498	214	15%	10%	
	F	16.07.2022-29.07.2022	1113	159	1323	189	1673	239	15%	10%	
	G	30.07.2022-05.08.2022	1253	179	1463	209	1883	269	15%	10%	
	H	06.08.2022-19.08.2022	1498	214	1743	249	2233	319	15%	10%	
	G	20.08.2022-26.08.2022	1253	179	1463	209	1883	269	15%	10%	
	E	27.08.2022-02.09.2022	973	139	1183	169	1498	214	15%	10%	
	D	03.09.2022-09.09.2022	693	99	868	124	1183	169	15%	10%	
	B	10.09.2022-16.09.2022	553	79	658	94	833	119	15%	10%	
	A	17.09.2022-29.10.2022	448	64	553	79	693	99	25%	20%	15%

GLI APPARTAMENTI	Periodi A/B forfait incluso.
Finemente arredati e dotati di ogni comfort, possono essere al piano terra con patio o al primo piano con terrazzo, attrezzati con tavolo e sedie.	<b>LA QUOTA INCLUDE:</b> aria condizionata, uso barbecue, uso lavanderia self service, parcheggio privato interno ed esterno non custodito, uso biciclette fino ad esaurimento (cauzione per utilizzo € 50.00).

TIPOLOGIE	NOTE:
<b>BILO 4 COMFORT</b> (38 mq) soggiorno con angolo cottura attrezzato (2 piastre a induzione), frigo da tavolo a incasso, divano letto estraibile (lunghezza 180 cm), camera matrimoniale, bagno.	<b>NOTE:</b> Check-in dalle 17:00 alle 20:00 – check-out 9:00 alle 10:00. Periodo A/B/C/D soggiorni liberi minimo di 3 notti, altri periodi soggiorno libero minimo di 5 notti. Gli arrivi oltre le ore 20:00 devono essere comunicati in anticipo alla struttura (tel. +39 3939890596), per rilascio codice KEY BOX per il ritiro della chiave. In caso di mancata comunicazione non si garantisce l'accoglienza e potrà essere richiesto un supplemento di € 50.00. Per arrivi oltre le 20:00 si richiede recapito telefonico del cliente. Si specifica che in tale complesso si effettua la raccolta differenziata ed il conferimento dei rifiuti in appositi contenitori.
<b>BILO 4 PREMIUM</b> (38 mq) soggiorno con angolo cottura attrezzato (4 piastre a induzione), frigo, lavastoviglie, divano letto matrimoniale (misure standard), camera matrimoniale, bagno. Possibilità di appartamenti comunicanti.	<b>SPESE OBBLIGATORIE (da saldare in loco al check-in)</b> <b>PULIZIA FINALE:</b> Bilo € 70,00; trilo € 90,00. Angolo cottura e conferimento dei rifiuti a cura del cliente o supplemento di € 50.00. <b>FORFAIT:</b> dal 04.06 al 09.09 (al giorno per persona) € 10,00 adulti; € 5,00 bambini 3/11.99, gratuiti bambini 0/2.99. I prezzi includono: luce, acqua, 1 fornitura biancheria letto e da bagno a settimana. Per soggiorni di 14 giorni o multipli previsto 1 riassetto gratuito (escluso angolo cottura)
<b>TRILO 6 PREMIUM</b> (58 mq) soggiorno con angolo cottura attrezzato (4 piastre a induzione), frigo, lavastoviglie, divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, cameretta con letto matrimoniale, 2 bagni (uno all'interno della camera matrimoniale).	<b>TASSA DI SOGGIORNO:</b> obbligatoria per il comune di Stintino, l'importo varia a seconda del periodo. <b>CAUZIONE:</b> € 200,00 restituibili a fine soggiorno dopo una verifica dello stato dell'appartamento. In caso di partenze al di fuori degli orari dell'ufficio ricevimento, il deposito cauzionale potrà essere restituito tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente). <b>SPESE FACOLTATIVE (da segnalare all'atto della prenotazione e da pagare in loco)</b> <b>RIASSETTO</b> (escluso angolo cottura): Bilo € 30,00; Trilo € 40,00. <b>TELO MARE:</b> noleggio € 5.00 a cambio

SERVIZI STRUTTURA	SERVIZI APPARTAMENTI	ALTRI SERVIZI
ufficio ricevimento 9:00/13:00 e 16:30/20:30 Deposito bagagli WI-FI biciclette <sup>2</sup>	area barbecue comune      piscina <sup>4</sup> area lavanderia <sup>3</sup> parcheggio riservato non custodito area giochi bimbi	<b>BIANCHERIA:</b> noleggio biancheria bagno € 10,00 a set (un set include telo doccia, telo viso e telo ospite); biancheria letto extra € 20,00 set matrimoniale, € 10,00 set singolo. <b>SEGGIOLONE/PASSEGGINO:</b> € 2,00 al giorno, a pezzo <b>TRANSFER:</b> da/per aeroporto di Alghero €109 per auto 1/3 pax, €140 per auto 4/8 pax. Da/per Porto Torres € 60 per auto 1/3 pax, €90 per auto 4/8 pax. Dalle ore 22:00 alle ore 6:00 supplemento del 20%. I prezzi sono da intendersi a tratta. <b>ANIMALI (DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE):</b> ammessi (max 20 kg) escluse aree comuni, € 30.00 per pulizia supplementare.
<b>SERVIZI APPARTAMENTI</b> TV satellitare microonde bollitore macchina da caffè con capsule tostapane 1 ombrellone in dotazione per appartamento	phon aria condizionata WI-FI rilevatore di fumo bagno con doccia	

<sup>1</sup>la disponibilità limitata con ingresso su prenotazione (si suggerisce l'acquisto del ticket spiaggia dal sito ufficiale de La Pelosa, contestualmente alla prenotazione)  
<sup>2</sup>frigo fino ad esaurimento (cauzione per utilizzo € 50,00)  
<sup>3</sup>non lavatrice, asciugatrice, asse e ferro da stiro su richiesta  
<sup>4</sup>aperta dal 01/05/2022